



COMUNE DI VALGUARNERA CAROPEPE
(PROVINCIA REGIONALE DI ENNA)
UFFICIO TECNICO COMUNALE

ORDINANZA N° 26 DEL 12-08-19

OGGETTO: Situazione di pericolo alla incolumità pubblica e sicurezza urbana riscontrata presso il fabbricato privato sito in via Alighieri n° 123. Esecuzione di interventi di messa in sicurezza.

IL SINDACO

- **PRESO ATTO** della relazione dell' Ufficio Tecnico Comunale del 09/08/2013 prot. utc n° 378 dalla quale si evince una situazione di pericolo alla pubblica e privata incolumità a causa del degrado conservativo del fabbricato di via Alighieri n° 123;
- **CONSIDERATO** che la situazione descritta si traduce in un potenziale pericolo per la sicurezza e l' incolumità pubblica;
- **RITENUTO** quindi di dover procedere ad intimare alla proprietà di provvedere al ripristino delle condizioni di sicurezza dell' immobile in questione e, contemporaneamente, di non usare né di far usare a chiunque il manufatto, fino a quando non saranno eseguiti tutti i lavori di consolidamento necessari per il ripristino delle prescritte condizioni di sicurezza dello stesso, ed interdire nel contempo l' accesso all' area pubblica circostante fino alla ottemperanza del presente provvedimento;
- **RAVVISATI** nella situazione su esposta gli estremi dell' assoluta urgenza, indifferibilità e necessità di un intervento autoritativo ai fini della prevenzione del pericolo per l' incolumità delle persone sulla predetta area adibita al passaggio pubblico;
- **ACCERTATO** che titolare del fabbricato in questione è il sig. Piscitello Filippo nato a Valguarnera Caropepe il 04/07/1958 ed ivi residente in via Treves n° 51;
- **VISTI** gli articoli 39 lett. v) e 42 lett. b) dello Statuto Comunale approvato con delibera di C.C. n° 119 del 17/11/2003;
- **VISTO** l'art. 69 dell'O.R.EE.LL.;
- **VISTO** l'OO.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

DICHIARA

l' inagibilità del fabbricato ubicato in Valguarnera Caropepe via Alighieri n° 123 identificato in catasto al foglio 15 particella 441/2-5

ORDINA

al signor Piscitello Filippo nato a Valguarnera Caropepe il 04/07/1958 ed ivi residente in via Treves n° 51 **di provvedere alla immediata esecuzione degli interventi di messa in sicurezza del fabbricato e più precisamente:**

- a) di ristabilire le condizioni statiche, eseguendo tutte le opere edilizie necessarie a garantire lo stato minimo di sicurezza del fabbricato in relazione ai rischi derivanti per il transito di persone sull' area circostante (nel rispetto delle procedure di legge e di regolamento);

- b) di tenere indenne e/o sgomberare la struttura da ogni elemento che metta a rischio la pubblica igiene e salute e che possa minacciare l' incolumità pubblica e la sicurezza urbana sulla via Alighieri n° 123;

DISPONE

- che trascorso il termine perentorio di **10 giorni** dal ricevimento della presente senza che l' interessata abbia ottemperato a quanto previsto si procederà all' esecuzione d' ufficio in danno dei soggetti obbligati e al recupero delle somme anticipate da questa Amministrazione, oltre alla segnalazione all' autorità giudiziaria ai sensi dell' art. 650 del codice penale;

L' Ufficio di Polizia Municipale è incaricato della verifica della puntuale ottemperanza al presente ordine, nonché dell' individuazione di ogni accorgimento utile a segnalare il pericolo in atto;

Si trasmette copia della presente Ordinanza, secondo quanto previsto dall' art. 54, D. Lgs. 18 agosto 2000 n° 267:

- al Prefetto di Enna;
- Al Messo Comunale per l' affissione all' Albo Pretorio;
- Al Comando di Polizia Municipale;
- Al Segretario Comunale;
- Alla locale Stazione dell' Arma dei Carabinieri.

Si notifica copia della presente Ordinanza:

- Al signor Piscitello Filippo nato a Valguarnera Caropepe il 04/07/1958 ed ivi residente in via Treves n° 51;

AVVERTE

- 1) che a norma dell' art. 3 comma 4° della legge 7 agosto 1990 n. 241, contro la presente Ordinanza è ammesso ricorso:
 - entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale – T.A.R. della Sicilia, per incompetenza, per eccesso di potere o per violazione di legge, ai sensi di legge;
 - entro 120 giorni sempre dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Regione Siciliana ai sensi di legge;
- 2) che a norma dell' art. 8 della legge 7 agosto 1990 n. 241, recante: "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, gli atti del presente procedimento sono in visione, durante l' orario di apertura al pubblico, presso l' Ufficio Tecnico Comunale.-

Il Sindaco
Sebastiano Leanza

